

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "РИТМ" перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г.Домодедово микрорайон Южный, ул. Курьжова, д.23
за 2020г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	6 947 609,02
2	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов и прочее	6 932 233,95
2.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	3 151,58
2.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	37 065,39
2.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	28 026,86
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	15 627,03
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 084,13
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	37 917,90
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	11 507,64
2.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	113 941,29
2.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	363 941,23
2.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	323 589,70
2.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	69 458,71
2.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	301 515,74
2.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	245 333,16
2.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	382 320,32
2.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 538 359,28
2.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 619 011,44
2.17.	Работы по содержанию придомовой территории	1 012 873,53
2.18.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	584 204,54
2.19.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	242 304,49
	Задолженность за коммунальные услуги и жилое помещение по состоянию на 01.01.2021г.	3 503 020,50