

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "РИТМ" перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г. Домодедово микрорайон Южный, ул. Курьжова, д.17
за 2020г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	3 434 475,65
2	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов и прочее	3 590 247,76
2.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	5 023,46
2.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	18 322,87
2.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	39 800,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	7 725,05
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 030,27
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	46 204,37
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	5 688,68
2.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	26 665,29
2.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	204 627,39
2.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	110 529,16
2.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	40 516,24
2.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	99 617,14
2.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	71 843,88
2.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	90 128,09
2.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	908 773,10
2.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	849 774,78
2.17.	Работы по содержанию придомовой территории	715 402,16
2.18.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	288 795,22
2.19.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутримдомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	59 780,61
	Задолженность за коммунальные услуги и жилое помещение по состоянию на 01.01.2021г.	1 403 956,24