

ОТЧЕТ

**управляющей компании ООО РИТМ перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г.Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.7 корпус 3
за 2019г.**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	6 391 068,65
2	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов и прочее	6 409 778,71
2.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 801,64
2.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	94 389,64
2.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	24 482,67
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	12 185,01
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 708,09
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	47 816,32
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	10 416,02
2.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	53 477,62
2.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	389 625,00
2.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	207 924,00
2.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	66 321,00
2.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	201 451,00
2.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	173 254,00
2.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	161 728,27
2.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 507 431,00
2.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 883 502,00
2.17.	Работы по содержанию придомовой территории	896 402,00
2.18.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	556 928,00
2.19.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	117 935,44
	Задолженность за коммунальные услуги и жилое помещение по состоянию на 01.01.2020г.	2 351 520,49