

ОТЧЕТ

**управляющей компании ООО РИТМ перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г.Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.7 корпус 2
за 2019г.**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	3 445 175,48
2	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов и прочее	3 298 299,73
2.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1 510,25
2.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	50 881,77
2.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	13 197,65
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	6 568,46
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	920,77
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	94 211,94
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	5 614,87
2.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	28 827,70
2.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	0,00
2.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	100 161,63
2.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	37 826,00
2.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	139 584,00
2.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	229 082,03
2.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	68 770,18
2.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	862 341,00
2.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	718 267,00
2.17.	Работы по содержанию придомовой территории	401 251,00
2.18.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	421 803,00
2.19.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	117 480,48
	Задолженность за коммунальные услуги и жилое помещение по состоянию на 01.01.2020г.	1 386 943,71