

ОТЧЕТ
управляющей компании ООО РИТМ перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г.Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.23
за 2019г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	6 896 748,36
2	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов и прочее	6 581 660,53
2.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	3 023,31
2.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	101 858,02
2.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	26 419,80
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	13 149,12
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 843,24
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	75 828,46
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	11 240,16
2.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	126 245,11
2.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	327 501,25
2.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	317 801,00
2.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	67 432,00
2.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	291 432,15
2.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	246 984,00
2.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	460 052,78
2.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 402 365,00
2.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 562 584,00
2.17.	Работы по содержанию придомовой территории	875 357,00
2.18.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	435 365,00
2.19.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	235 179,12
	Задолженность за коммунальные услуги и жилое помещение по состоянию на 01.01.2020г.	3 532 410,93