

ОТЧЕТ

**управляющей компании ООО РИТМ перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г.Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.21
за 2019г.**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	10 769 450,79
2	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов и прочее	10 434 212,88
2.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	4 720,98
2.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	159 053,93
2.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	41 255,21
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	20 532,69
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 878,27
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	46 112,45
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	17 551,80
2.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	90 113,97
2.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	970 502,00
2.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	313 100,39
2.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	128 941,00
2.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	360 587,00
2.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	159 874,00
2.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	298 750,00
2.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 840 127,92
2.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 867 432,00
2.17.	Работы по содержанию придомовой территории	1 490 010,00
2.18.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	1 255 431,00
2.19.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	367 238,27
	Задолженность за коммунальные услуги и жилое помещение по состоянию на 01.01.2020г.	4 811 838,69