

ОТЧЕТ

**управляющей компании ООО РИТМ перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г.Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.19
за 2019г.**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	3 869 751,07
2	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов и прочее	3 693 852,76
2.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1 696,37
2.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	57 152,32
2.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	14 824,10
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	7 377,94
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 034,24
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	105 822,41
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	6 306,83
2.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	32 380,35
2.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	166 927,33
2.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	112 505,33
2.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	21 761,43
2.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	292 577,27
2.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	257 313,58
2.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	53 737,65
2.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	661 207,07
2.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	711 138,15
2.17.	Работы по содержанию придомовой территории	681 757,27
2.18.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	376 374,62
2.19.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	131 958,51
	Задолженность за коммунальные услуги и жилое помещение по состоянию на 01.01.2020г.	1 494 220,35