

ОТЧЕТ

**управляющей компании ООО РИТМ перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г.Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.17 КОРПУС 1
за 2019г.**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	6 575 014,75
2	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов и прочее	6 249 181,34
2.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 882,27
2.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	97 106,34
2.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	25 187,32
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	12 535,71
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 757,25
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	179 800,68
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	10 715,81
2.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	55 016,80
2.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	283 622,81
2.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	191 155,49
2.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	36 974,40
2.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	497 112,04
2.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	237 196,23
2.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	144 978,72
2.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 342 801,00
2.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 208 280,26
2.17.	Работы по содержанию придомовой территории	1 158 359,82
2.18.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	639 490,40
2.19.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	124 208,00
	Задолженность за коммунальные услуги и жилое помещение по состоянию на 01.01.2020г.	2 636 959,26