

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО РИТМ перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г.Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.17
за 2019г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	3 535 644,48
2	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов и прочее	3 532 644,48
2.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	4 810,40
2.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	1 603,47
2.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	41 690,14
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	20 845,07
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 603,47
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	60 931,74
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	17 638,14
2.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	3 206,93
2.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	186 002,16
2.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	86 587,21
2.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	38 483,21
2.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	227 692,30
2.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	43 293,61
2.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	12 827,74
2.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	740 801,70
2.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 045 460,41
2.17.	Работы по содержанию придомовой территории	699 715,03
2.18.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	242 726,97
2.19.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	56 724,81
	Задолженность за коммунальные услуги и жилое помещение по состоянию на 01.01.2020г.	1 306 326,99