

ОТЧЕТ

**управляющей компании ООО РИТМ перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г.Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.15 корпус 2
за 2019г.**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	2 734 473,87
2	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов и прочее	2 962 780,79
2.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1 367,24
2.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	3 720,37
2.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	32 243,23
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	16 121,61
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 240,12
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	47 124,72
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	13 641,37
2.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 480,25
2.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	143 854,41
2.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	66 966,71
2.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	29 762,98
2.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	176 097,64
2.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	33 483,35
2.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	51 370,45
2.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	681 200,00
2.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	667 621,00
2.17.	Работы по содержанию придомовой территории	541 934,28
2.18.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	407 906,59
2.19.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	44 644,47
	Задолженность за коммунальные услуги и жилое помещение по состоянию на 01.01.2020г.	1 002 265,45