

### ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "РИТМ" перед собственниками многоквартирного дома  
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту  
общего имущества многоквартирного дома  
г.Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.23  
за 2018г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
<b>1</b>	<b>Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)</b>	<b>6 405 989,21</b>
<b>2</b>	<b>Оплачено собственниками МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)</b>	<b>5 573 210,61</b>
<b>3</b>	<b>Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов, вывозу ТБО и прочее</b>	<b>6 386 479,64</b>
3.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1 660,00
3.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	29 301,00
3.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	11 900,00
3.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	5 769,00
3.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов	803,00
3.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	36 547,00
3.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	3 892,00
3.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	21 306,00
3.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	259 641,00
3.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	202 300,00
3.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	15 698,00
3.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	285 106,00
3.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	193 258,00
3.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	193 643,00
3.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 390 254,00
3.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 460 524,00
3.17.	Работы по содержанию придомовой территории	804 200,00
3.18.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	889 954,64
3.19.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	400 325,00
3.20.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	55 698,00
3.21.	Работы по обслуживанию домофонной системы	124 700,00
3.22.	Задолженность за коммунальные услуги и жилое помещение по состоянию на 01.01.2019г.	3 199 554,46

Генеральный директор

Барнатович С.Ч.

Главный бухгалтер

Н.С. Есипова