

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "КТК "ПРИМА" перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г. Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.23
за 2017г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	6 405 989,21
2	Оплачено собственниками МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	6 350 257,10
3	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов, вывозу ТБО и прочее	6 388 358,04
3.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1 577,07
3.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	30 170,53
3.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	12 635,70
3.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	5 914,00
3.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов	788,53
3.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	102 248,47
3.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	4 731,20
3.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	51 362,25
3.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	260 809,15
3.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	101 389,10
3.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	12 254,58
3.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	327 754,95
3.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	119 299,73
3.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	219 525,67
3.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 401 810,02
3.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 474 105,88
3.17.	Работы по содержанию придомовой территории	791 482,71
3.18.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	893 550,87
3.19.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	405 160,44
3.20.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	38 374,32
3.21.	Работы по обслуживанию домофонной системы	133 412,87

Генеральный директор

Ф.Ф. Султанов

Главный бухгалтер

Н.С. Есипова