

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "КТК "ПРИМА" перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г. Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.21
за 2017г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	10 577 870,21
2	Оплачено собственниками МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	10 660 377,60
3	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов, вывозу ТБО и прочее	10 527 206,07
3.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 328,82
3.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	51 844,62
3.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	41 047,79
3.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	8 733,08
3.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 164,41
3.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	144 338,93
3.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	6 986,46
3.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	79 794,14
3.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	949 526,55
3.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	156 515,24
3.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	18 418,75
3.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	279 403,27
3.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	111 849,49
3.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	248 106,40
3.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 588 936,25
3.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 932 247,53
3.17.	Работы по содержанию придомовой территории	1 273 546,53
3.18.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1 272 940,52
3.19.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	1 145 520,40
3.20.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	30 112,94
3.21.	Работы по обслуживанию домофонной системы	183 843,95

Генеральный директор

Ф.Ф. Султанов

Главный бухгалтер

Н.С. Есипова