

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "КТК "ПРИМА" перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г. Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.19/3
за 2017г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	4 742 941,63
2	Оплачено собственниками МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	4 771 399,28
3	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов, вывозу ТБО и прочее	4 691 732,82
3.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	748,96
3.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	29 881,31
3.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	6 491,02
3.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	3 245,51
3.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	499,31
3.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	69 526,43
3.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	2 746,20
3.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	53 968,93
3.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	112 907,05
3.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	66 825,18
3.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	11 716,54
3.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	124 340,60
3.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	114 079,98
3.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	110 383,57
3.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 061 565,31
3.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 105 766,53
3.17.	Работы по содержанию придомовой территории	830 205,68
3.18.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	588 643,35
3.19.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	288 427,75
3.20.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	15 456,74
3.21.	Работы по обслуживанию домофонной системы	94 306,87

Генеральный директор

Ф.Ф. Султанов

Главный бухгалтер

Н.С. Есипова