

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "КТК "ПРИМА" перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г. Домоделово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.19/1
за 2017г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	4 015 589,76
2	Оплачено собственниками МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	3 999 928,96
3	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов, вывозу ТБО и прочее	3 979 749,56
3.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	741,00
3.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	29 876,00
3.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	31 019,55
3.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	3 210,98
3.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	741,00
3.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	90 541,62
3.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	2 716,98
3.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	20 192,86
3.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	95 046,71
3.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	62 050,81
3.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	92 538,76
3.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	112 029,76
3.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	105 162,98
3.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	117 308,19
3.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	678 542,91
3.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	927 448,32
3.17.	Работы по содержанию придомовой территории	705 678,32
3.18.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	543 025,68
3.19.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	271 229,14
3.20.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	12 036,14
3.21.	Работы по обслуживанию домофонной системы	78 611,85

Генеральный директор

Ф.Ф. Султанов

Главный бухгалтер

Н.С. Есипова