

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "КТК "ПРИМА" перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г. Домодедово микрорайон Южный, ул. Курьжова, д.13
за 2017г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	6 269 055,29
2	Оплачено собственниками МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	6 258 397,90
3	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов, вывозу ТБО и прочее	5 985 140,73
3.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1 558,46
3.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	30 161,23
3.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	39 211,36
3.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	6 623,45
3.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	779,23
3.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	118 404,10
3.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	5 454,60
3.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	58 361,14
3.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	211 200,75
3.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	99 980,70
3.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	12 322,71
3.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	149 052,69
3.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	118 705,42
3.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	140 819,75
3.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 517 625,90
3.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 313 353,42
3.17.	Работы по содержанию придомовой территории	822 833,18
3.18.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	784 820,20
3.19.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	403 438,32
3.20.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	22 488,22
3.21.	Работы по обслуживанию домофонной системы	127 945,90

Генеральный директор

Ф.Ф. Султанов

Главный бухгалтер

Н.С. Есипова