

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "КТК "ПРИМА" перед собственниками многоквартирного дома
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
г. Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.7/3
за 2017г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	7 205 118,34
2	Оплачено собственниками МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	7 121 538,96
3	Предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов, вывозу ТБО и прочее	7 096 229,67
3.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1 586,28
3.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	30 175,14
3.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	44 522,54
3.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	5 948,54
3.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	793,14
3.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	102 014,17
3.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	4 758,83
3.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	42 280,23
3.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	679 581,53
3.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	106 610,39
3.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	17 318,22
3.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	159 725,22
3.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	108 693,68
3.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	153 801,06
3.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 437 644,95
3.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 863 726,76
3.17.	Работы по содержанию придомовой территории	826 870,60
3.18.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	904 261,61
3.19.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	459 719,83
3.20.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	15 709,25
3.21.	Работы по обслуживанию домофонной системы	130 487,70

Генеральный директор

Ф.Ф. Султанов

Главный бухгалтер

Н.С. Есипова