

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

город Домодедово район Южный

«06» 07 2018 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома ул. Курьжова дом 15 кор.2

2. Год постройки 2014

3. Характеристика объекта:

износ в % 0 этажность 10-10-10, подъездов 3

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади 1893,1

количество квартир 116(шт.)

4. общая полезная площадь объекта:

жилая площадь 4011,0

нежилая площадь 137,2 в том числе

под производственные нужды 108,3

Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:

Теплоснабжения МУП «Теплосеть»

Газоснабжения -

твердого и жидкого топлива нет

энергоснабжения МУП «Электросеть»

Системы АПЗ и дымоудаления Имеются

6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № _____ от _____ 20__ г., срок действия _____ года(лет)

7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования от _____ 20__ г.

8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов от _____ 20__ г.

II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД
ПРОШЕДШЕГО 20 12/18 г.

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования		Причина возникновения неисправностей	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20 г.
	Аварийных ситуаций нет	—	Аварийных ситуаций нет	—

ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 20 12/19 г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка результатов готовности
1.	Объем работ	—	нет	—	удовл.
2.	Ремонт кровли	—	нет	—	удовл.
3.	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	— —	нет нет	— —	удовл. удовл.
4.	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов	— — — —	нет нет нет нет	— — — —	удовл. удовл. удовл. удовл. удовл.
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и	— —	нет нет	— —	удовл. удовл.

Комиссия в составе:

председателя - руководителя управляющей организации членов комиссии:

Генеральный директор ООО «КТК «ПРИМА»-Султанов Ф.Ф

членов комиссии:

представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома): собственник кв. 104. З Замеев А.А.

представителей органа муниципального жилищного контроля -

Главный инспектор управления ЖКХ администрации.г.о. Домодедово - Щелокова О.И.

представителей специализированных организаций –

представителей муниципального образования –

Руководитель территориального отдела мкр. Южный, г.о. Домодедово - Алдонова В.А.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период подготовлен.

Председатель комиссии: Султанов Ф.Ф.



Члены комиссии: Щелокова О.И.

Алдонова В.А.

Замеев А.А.
Евсиф

З
Замеев С.?

« » 2018 год.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2018/2019 года.

Глава муниципального образования (заместитель)

зам. главы адм. ищ



Колобов И.В.