

**ОТЧЕТ**

управляющей компании ООО "КТК "ПРИМА" перед собственниками многоквартирного дома  
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту  
общего имущества многоквартирного дома  
г. Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.25  
за 2016г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
<b>1</b>	<b>Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)</b>	<b>7 867 522,15</b>
<b>2</b>	<b>Оплачено собственниками МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)</b>	<b>7 011 300,60</b>
<b>3</b>	<b>Всего предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов, вывозу ТБО и прочее</b>	<b>8 549 616,48</b>
	<b>в том числе:</b>	
3.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1 708,77
3.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	5 857,59
3.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	12 388,59
3.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	5 980,70
3.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	854,39
3.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	57 272,16
3.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	5 126,31
3.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	163 267,19
3.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	883 649,25
3.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	127 985,46
3.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	25 974,16
3.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	454 360,02
3.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	14 097,36
3.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	99 498,83
3.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 889 801,64
3.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 131 679,54
3.17.	Работы по содержанию придомовой территории	1 056 432,16
3.18.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1 067 479,12
3.19.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	361 497,64
3.20.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	30 320,58
3.21.	Работы по обслуживанию домофонной системы	154 385,02
<b>4</b>	<b>Задолженность за коммунальные услуги и жилое помещение по состоянию на 01.01.2017г.</b>	<b>3 918 264,25</b>

Генеральный директор

Ф.Ф. Султанов

Главный бухгалтер

Н.С. Есипова