

**ОТЧЕТ**

управляющей компании ООО "КТК "ПРИМА" перед собственниками многоквартирного дома  
о предоставленных услугах и выполненных работах по управлению, содержанию и ремонту  
общего имущества многоквартирного дома  
г. Домодедово микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.23  
за 2016г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Сумма, руб.
1	Начислено собственникам МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	6 494 102,50
2	Оплачено собственниками МКД за предоставленные услуги по управлению, выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (по тарифу)	5 713 325,68
3	Всего предоставлено услуг по управлению, выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, обслуживанию лифтов, вывозу ТБО и прочее	7 279 472,25
	<b>в том числе:</b>	
3.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1 360,66
3.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	3 736,30
3.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасадов, перегородок многоквартирных домов	9 864,75
3.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	5 102,46
3.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	680,33
3.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	48 039,46
3.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	4 081,97
3.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	55 300,49
3.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	776 895,44
3.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	103 864,97
3.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	4 422,13
3.12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	362 511,27
3.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	14 967,21
3.14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	225 620,70
3.15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 589 132,15
3.16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 678 540,65
3.17.	Работы по содержанию придомовой территории	1 009 786,80
3.18.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	946 262,82
3.19.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств	293 501,10
3.20.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	19 135,51
3.21.	Работы по обслуживанию домофонной системы	126 665,08
4	<b>Задолженность за коммунальные услуги и жилое помещение по состоянию на 01.01.2017г.</b>	<b>3 138 228,71</b>

Генеральный директор

Ф.Ф. Султанов

Главный бухгалтер

Н.С. Есипова