

ПРОТОКОЛ № 3
конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: Московская область, г. Домодедово, пл. 30-летия Победы, д.1, каб. 306.
2. Дата проведения конкурса: 19 марта 2015 года.
3. Время проведения конкурса: 10 час. 00 мин.
4. Адрес многоквартирного дома: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Курыжова, д.19, корп.1
5. Состав конкурсной комиссии

председатель комиссии: Данилейко Николай Иванович
(ф.и.о.)
члены комиссии: Калямина Татьяна Николаевна
(ф.и.о.)
Васильева Тамара Николаевна
(ф.и.о.)
Виноградова Ольга Андреевна
(ф.и.о.)
Шмигирев Владислав Васильевич
(ф.и.о.)
Тимофеев Евгений Борисович
(ф.и.о.)
Дремов Юрий Васильевич
(ф.и.о.)
секретарь комиссии: Нестерова Светлана Владимировна
(ф.и.о.)

6. Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ООО «КТК «Прима»;
- 2) ООО «ЖЭУ «Дружба».

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- 1) ООО «КТК «Прима»;
- 2) ООО «ЖЭУ «Дружба».

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме (руб/кв.м.): 33,60 руб. (тридцать три рубля шестьдесят копеек).

9. Победителем конкурса признан участник конкурса: ООО «КТК «Прима».

10. Предложение стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола: 21,11 руб. (двадцать один рубль одиннадцать копеек).

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен,	+ 2 раз в год	32 268,13	0,27

	фасадов, перегородок многоквартирного дома			
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, колонн и столбов, балок (ригелей) перекрытий, многоквартирных домов	+ 2 раз в год	15 536,51	0,13
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома	+ 2 раз в год	46 609,52	0,39
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в том числе лестниц)	+ 2 раз в год	13 146,28	0,11
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	+ 2 раз в год	4 708,46	0,04
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Профилактический осмотр мусоропроводов- +2 раза/месяц, уборка мусороприемных камер- + 1 раз/сутки, уборка загрузочных клапанов мусоропроводов- +1 раз/неделю	154 169,96	1,29
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	+ 2 раз в год	57 365,57	0,48
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	+ 2 раз в год	34 658,36	0,29
9	Общие работы,	+ 2 раз в год	175 682,05	1,47

	выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах			
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	+ 2 раз в год	15 536,51	0,13
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	+ 1 раз в месяц	17 926,74	0,15
12	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей- 2 раза в день; влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа- +2раза/неделю; мытье лестничных площадок и маршей-+ 2 раза/месяц; протирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования, мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования, мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования-+2 раза/год; мытье пола кабин лифтов- 2 раза в сутки; дератизация чердаков и подвалов, дезинсекция подвалов-+ 2 раза/год	1 107 872,53	9,27
13	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	Подметание свежесвыпавшего снега толщиной до 2 см, сдвигание свежесвыпавшего	507 924,3	4,25

		снега толщиной свыше 2см- + 1 раз/сутки; очистка территории от наледи и льда 1 раз/сутки; подметание территории в дни без снегопада, очистка урн от мусора, уборка контейнерных площадок- +1 раз/сутки		
14	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	Подметание и уборка придомовой территории, очистка урн от мусора, уборка контейнерных площадок-+ 1 раз/сутки; выкашивание газонов-+ 1 раз/месяц	339 412,94	2,84
	Итого:		2 522 817,86	21,11


12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса: ООО «ЖЭУ «Дружба».

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола: 9,48 руб. (девять рублей сорок восемь копеек).

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 4 (четыре) листах.

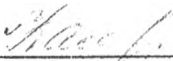
Председатель комиссии:

Данилейко Н.И.
(ф.и.о.)

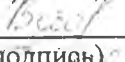

(подпись)

Члены комиссии:

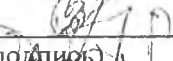
Калямина Т.Н.
(ф.и.о.)


(подпись)


Васильева Т.Н.
(ф.и.о.)


(подпись)


Виноградова О.А.
(ф.и.о.)


(подпись)


Шмигирев В.В.
(ф.и.о.)


(подпись)

Тимофеев Е.Б.
(ф.и.о.)

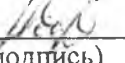

(подпись)

Дремов Ю.В.
(ф.и.о.)


(подпись)

Секретарь комиссии:

Нестерова С.В.
(ф.и.о.)


(подпись)

"19" марта 2015г.