

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!!!

Уведомляем Вас, о том, что по жалобе инициативной группы Вашего многоквартирного дома в Главное управление Московской области «Государственную жилищную инспекцию Московской области» была произведена проверка начислений жилищно-коммунальных услуг за период с 2015г по апрель 2018г.

В результате проверки Управляющей компании выдано предписание о производстве собственникам дома, корректировки начисленной платы за коммунальную услугу по отоплению **за период с декабря 2017 по апрель 2018г** по формуле 3 Приложения 2 Правил 354 (т.е. пропорционально занимаемой площади помещения в многоквартирном доме). Срок исполнения предписания-01.08.2018г.

Таким образом в Едином Платежном документе за июль 2018г по статье коммунальных услуг «отопление» в графе «перерасчет» Вам будет произведена корректировка за вышеуказанный период. С предписанием ГУ МО «ГЖИ МО» вы можете ознакомиться:

- У инициативной группы;
- на нашем сайте www.dk-prima.ru;
- в офисе Управляющей Компании по адресу: ул. Курыжова, дом 25 помещение 4;
- Получить разъяснения по телефону: 8-499-400-37-83,
8-496-79-5-60-61.

С Уважением, ООО КТК ПРИМА

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПРЕДПИСАНИЕ №08ОГ/10-1487-54-10-2018

08 июня 2018г.

Ленинский муниципальный район, г. Видное, ул.
Проспект Ленинского комсомола, д.23, корп. 3
(место составления)

По результатам проведения планового/внепланового мероприятия по контролю на основании распоряжения от 14 мая 2018г. № 08ОГ/10-1487-54-10-2018 и руководствуясь положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона №294-ФЗ от 26.12.2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федерального закона № 99-ФЗ от 04 мая 2011 «О лицензировании отдельных видов деятельности» и Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,
ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ: ООО «КТК «Прима»

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица,
фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

ПО МНОГОКВАРТИРНОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ:

Домодедово городской округ, город Домодедово, микрорайон Южный, ул.Курыжова, д. 19, к. 3
(индекс, почтовый адрес)

об устранении выявленных нарушений лицензионных требований к осуществлению предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, установленных Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28 октября 2014 № 1110.

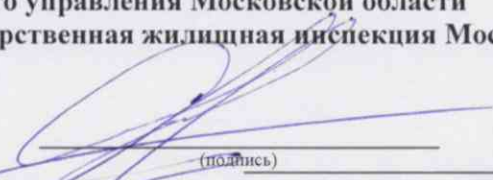
№ п/п	Установленные нарушения требований жилищного законодательства по представлению сведений с указанием названия, реквизитов, подпунктов, пунктов, статей законодательного или нормативного правового акта, положения которого были нарушены	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
1	Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в период с 12.2017 по 04.2018 определялся исходя из показаний индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета тепловой энергии и показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии по формулам 3.3 и 3.4 приложения №2 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением правительства Российской Федерации от 06.05.2011 (далее - Правила №354) в нарушение пункта 42(1) Правил №354.	Произвести корректировку начисленной платы за коммунальную услугу по отоплению за период с декабря 2017 по апрель 2018 по формуле 3 Приложения 2 Правил №354. Письменно представить сумму произведенной корректировки.	01.08.2018

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на _____ листах

Должностное лицо

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»



(подпись)

Салтыков Ю. И.

(фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: _____